



REGION	AREA	CRITERIOS DE DIVISION Y CARACTERISTICAS GENERALES
TERRENOS PALEOZOICOS	FORMAS DE RELIEVE MUY VARIADAS	Se incluye en ella un conjunto de formas paleozoicas, en las que predominan las pizarras y las areniscas. Se incluye en ella, en general, un relieve suave. Su morfología muestra rasgos de erosión a muy alta velocidad, estabilidad general es buena, pudiendo aparecer focos de inestabilidad ligados a fracturación y lapidación de los materiales. Sus materiales son, en general, impermeables, en grado, como una consecuencia directa de la fracturación. El drenaje es, en general, favorable, efectuándose, en gran parte, por arroyos de mayor caudal y, en menor proporción, por permeación a través de fracturas. La capacidad de carga de sus terrenos es alta y los asentamientos son mínimos.
	FORMAS DE RELIEVE MUY ACUADADAS	Comprende un conjunto de formas paleozoicas y recientes, con un relieve de páramo, en general, suave. Su relieve es intermedio, con abundantes elevaciones rocosas sobre la superficie. Su estabilidad es buena. Son terrenos impermeables y su drenaje es eficiente, efectuándose, por excometa superficial. Posee una capacidad de carga alta y los asentamientos son mínimos.
	FORMAS DE RELIEVE MUY VARIADAS	Se incluye en ella un conjunto de formas paleozoicas, con predominio de rocas carbonatadas. Su relieve es muy variable y comprende desde zonas llanas y zonas con tablas verticales. Su estabilidad general es buena, con particular atención a la zona de drenaje. Los materiales son, en general, impermeables, admitiendo una permeación por fracturación en algunos casos. Su drenaje es, en general, favorable, efectuándose, en gran parte, por excometa superficial. La capacidad de carga de sus terrenos es alta y los asentamientos son mínimos.
TERRENOS PLEISTOCENICOS	FORMAS DE RELIEVE MUY VARIADAS	Comprende los terrenos de erosión reciente con ellos dos por carga y arroyos. Su relieve varía de suave a escarpado. Son terrenos inestables, tanto en condiciones naturales como bajo la acción del hombre. Sus materiales son impermeables y el drenaje es, en general, favorable, efectuándose por excometa superficial. La capacidad de carga de sus terrenos es baja y los asentamientos son muy altos.
	FORMAS DE RELIEVE MUY ACUADADAS	Se incluye en ella un conjunto de formas paleozoicas, con relieve, en general, suave y predominio de rocas y arenas y arenas y arenas con tablas verticales. Su relieve es suave, con zonas llanas y zonas con pendientes inclinadas superiores al 30 por ciento. En condiciones naturales son terrenos estables, existiendo algunas zonas inestables por fracturación de los materiales. Su morfología es, en general, impermeable y el drenaje es, en general, favorable, efectuándose por excometa superficial. La capacidad de carga de sus terrenos es alta y los asentamientos son mínimos.
	FORMAS DE RELIEVE MUY VARIADAS	Comprende un conjunto de formas del Pleistoceno y sus materiales son arenas, margas y yesos y yesos margas. Su morfología es, en general, suave y sus terrenos son estables y sus asentamientos son mínimos. Su relieve es suave, con zonas llanas y zonas con pendientes inclinadas superiores al 30 por ciento. En condiciones naturales son terrenos estables, existiendo algunas zonas inestables por fracturación de los materiales. Su morfología es, en general, impermeable y el drenaje es, en general, favorable, efectuándose por excometa superficial. Posee una capacidad de carga alta y los asentamientos son mínimos.
DEPOSITOS TERCARIOS Y CUATERNARIOS	FORMAS DE RELIEVE MUY VARIADAS	Incluye en ella un conjunto de depósitos aluviales y coluviales. Su morfología muestra un relieve suave y la estabilidad es alta. Su relieve es suave, con zonas llanas y zonas con pendientes inclinadas superiores al 30 por ciento. En condiciones naturales son terrenos estables, existiendo algunas zonas inestables por fracturación de los materiales. Su morfología es, en general, impermeable y el drenaje es, en general, favorable, efectuándose por excometa superficial. Posee una capacidad de carga alta y los asentamientos son mínimos.
	FORMAS DE RELIEVE MUY ACUADADAS	Comprende un conjunto de depósitos aluviales y coluviales. Su morfología muestra un relieve suave y la estabilidad es alta. Su relieve es suave, con zonas llanas y zonas con pendientes inclinadas superiores al 30 por ciento. En condiciones naturales son terrenos estables, existiendo algunas zonas inestables por fracturación de los materiales. Su morfología es, en general, impermeable y el drenaje es, en general, favorable, efectuándose por excometa superficial. Posee una capacidad de carga alta y los asentamientos son mínimos.
	FORMAS DE RELIEVE MUY VARIADAS	Se incluye en ella un conjunto de depósitos aluviales y coluviales. Su morfología muestra un relieve suave y la estabilidad es alta. Su relieve es suave, con zonas llanas y zonas con pendientes inclinadas superiores al 30 por ciento. En condiciones naturales son terrenos estables, existiendo algunas zonas inestables por fracturación de los materiales. Su morfología es, en general, impermeable y el drenaje es, en general, favorable, efectuándose por excometa superficial. Posee una capacidad de carga alta y los asentamientos son mínimos.

LEYENDA	
	SUELO URBANO CONSOLIDADO
	SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
	SUELO NO URBANIZABLE
	LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL

CRITERIOS DE CLASIFICACION						
CONDICIONES CONSTRUTIVAS	PROBLEMAS "TIPO" EXISTENTES	CONCORDANCIA DE 2 PROBLEMAS "TIPO"	CONCORDANCIA DE 3 PROBLEMAS "TIPO"	CONCORDANCIA DE 4 PROBLEMAS "TIPO"	PROBLEMAS EXISTENTES	NOTAS/OTROS
Muy favorable	Exposición	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Ver tabla 1
Favorable	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Ver tabla 1
Aceptable	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Ver tabla 1
Deficiente	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Ver tabla 1
Muy deficiente	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Exposición y drenaje	Ver tabla 1

LEYENDA							
CONDICIONES CONSTRUTIVAS FAVORABLES	CONDICIONES CONSTRUTIVAS ACEPTABLES		CONDICIONES CONSTRUTIVAS DEFICIENTES		CONDICIONES CONSTRUTIVAS MUY DEFICIENTES		CONDICIONES CONSTRUTIVAS MUY DEFICIENTES

MEMORIA AMBIENTAL PROVISIONAL DEL P.G.O.U. DE BEZAS -TERUEL-

ORDENACION PROPUESTA Y GEOTECNICO
ESCALA 1/40.000

EMPRESA CONSULTORA

TURIVING. S.A.

CENTRO EMPRESARIAL GALILEO
C/. Los Enebrós, Nº 74, 1º - 44002 - TERUEL
Tfno. 978 61 88 00 FAX 978 61 87 90

ORDENACION PROPUESTA Y GEOTECNICO
ESCALA 1/40.000